

## Verkauf - Grundstück in Etsdorf, Gst. 246/3

Lage: Bezirk Krems(Land), Gemeinde Grafenegg  
Niederösterreich

Fläche: Katastralgemeinde: 12207 Etsdorf Grundstücksnummer: 246/3 im  
Grundbücherlichen Gesamtausmaß von 116m<sup>2</sup>.

### Umgebungskarte:



Quelle: Esri, HERE, DeLorme, USGS, METI/NASA | Microsoft, DigitalGlobe

Angebotslegung: Schriftliche Angebote mit Preisvorstellung an:  
ASFINAG - Raststationen und Liegenschaften  
Modcenterstrasse 16, 1030 Wien

Kontakt: Matthias Tschida  
matthias.tschida@asfinag.at  
Tel.: +43 (0)50108 10647  
Fax.: +43 (0)50108 9917343  
Mobil: +43 (0)664 60108 10647

An die  
AUTOBAHNEN UND SCHNELLSTRASSEN-  
FINANZIERUNGS-AKTIENGESELLSCHAFT  
z.Hd. Abt. Raststationen und Liegenschaften  
Matthias Tschida  
Rotenturmstraße 5-9  
1010 Wien

## ANGEBOT

Ich/Wir

Vor- und Zuname, Titel	Geburtsdatum	Beruf	Anschrift und Telefon
E-Mail:			

biete/-n für die käufliche Überlassung folgender Grundfläche/-n den/die nebenstehenden Kaufpreis/-e:

EZ	Grundbuch	Gst.Nr.	ca. Fläche m <sup>2</sup>	EUR je m <sup>2</sup>	EUR gesamt
	12207 Etsdorf	246/3	116 m <sup>2</sup>		

Mein/Unser Angebot ist bedingungslos und steht unter keinem Vorbehalt.

Alle sonstigen Kosten (Vermessungs-, Vertragserrichtungs-, Lastenfreistellungs-, Verbücherungskosten, etc.) gehen zu meinen/unseren Lasten und sind im Kaufpreis nicht enthalten. Für Altlasten wird von der ASFINAG keine Haftung übernommen. Der Vertrag wird auf der Basis des mir/uns ausgehändigten Vertragsmusters errichtet.

Mir/Uns ist bekannt, dass keine Verpflichtung der ASFINAG zur Annahme unseres Angebots besteht.

Mit der Vertragserstellung anhand des ausgehändigten Vertragsmusters und der grundbücherlichen Durchführung des Vertrages beauftrage/-n ich/wir Herrn Notar/ Rechtsanwalt:

Name	Anschrift	Telefon

Ich/Wir nehme/-n zur Kenntnis, dass alle von mir/uns getroffenen Veranlassungen bzw. Vorbereitungsmaßnahmen (Schätzungen, techn. Maßnahmen, Vermessungen, etc.) ausschließlich zu meinen/unseren Lasten gehen und werde/-n keinerlei Forderungen gegenüber der ASFINAG geltend machen, dies insbesondere auch bei Nichtzustandekommen der Transaktion.

Ich/Wir sind an dieses Angebot 3 Monate ab dem Datum der Unterfertigung dieses Angebots gebunden. Allfällige Nachbesserungsrunden, an denen ich/wir mich/uns gegebenenfalls nicht beteilige/-n, heben die Gültigkeit dieses Angebots nicht auf.

.....  
Datum und Unterschrift